

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI PONT CANAVESE

Oggetto:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IGIENICO EDIFICIO
SCUOLA MEDIA STATALE "P. MARTINETTI" IN VIA ROMA.
REDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO
PER ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO**

Elaborato:

ANALISI PREZZI

Committente:

Comune di Pont Canavese
Via G. Marconi n. 12, 10085 PONT CANAVESE (TO)

Progettista:



studio tecnico
Ing. **TRUCANO MARCO**

ing. Marco TRUCANO
iscr. Albo Ing. To n. 10753J
cod. fisc. TRC MRC 81R05E379I
P.IVA 09782410014
Via Monte Colombo n. 8/A, 10082 CUORGNE' (TO)
Cel. 349 1660962
email: marco.trucano@gmail.com



DATA

Agosto 2022

SCALA

varie

TAVOLA

N

PROTOCOLLO

.....

NOTE

Aggiornamento al
Prezzario regionale Piemonte OO. PP. 2022
- Edizione straordinaria luglio 2022

FILE

.....

Il presente è di proprietà dell'Ing. TRUCANO Marco - Cuorgnè. E' fatto divieto a chiunque di riprodurre, trasmettere e/o diffondere, anche solo parzialmente e con qualsiasi mezzo, l'elaborato senza specifico consenso dell'autore (Legge 22/04/1941, n.633 e C.C.I.)

N.P.001 - Compenso a corpo per la risoluzione delle interferenze: Impianti elettrici e speciali

Compenso a corpo per la risoluzione delle interferenze: Impianti Elettrici e Speciali

Compreso lo smontaggio, il riposizionamento, l'eventuale integrazione delle parti mancanti o ammalorate, l'assistenza muraria ed i noli e ogni altra opera per dare il lavoro completo e funzionante a regola d'arte

| riferimento | descrizione | u.m. | quantità | prezzo unitario | prezzo totale |
|---------------------|---|----------------|----------|-----------------|--------------------|
| 06.A30.A04.005 | Smantellamento completo di impianto elettrico interno (luce , FM, e impianti speciali) a servizio di edifici di qualsiasi tipo, compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino delle pareti, solette o pavimenti eventualmente danneggiati. smantellamento impianti completi | m ² | 150 | € 2,67 | € 400,50 |
| 06.A13.F01.010 | F.o. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale sarà derivata l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10 A, placca e collegamento al corpo illuminante (escluso). - (vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m ² . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm ² per i sistemi luce e 2.5 mm ² per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.) F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce interrotto | cad | 40 | € 163,41 | € 6 536,40 |
| 06.A13.H01.010 | F.O. Impianto per presa civile di qualsiasi tipo F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto presa civile | cad | 40 | € 165,48 | € 6 619,20 |
| 06.A01.E03.010 | F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 kV 3 x 2,5 | m | 100 | € 4,21 | € 421,00 |
| 06.A01.E03.015 | F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di cavo tripolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante (Tipo FG160R16 o similari). F.O. di cavo tipo FG160R16 0,6/1 kV 3 x 4 | m | 100 | € 5,92 | € 592,00 |
| 06.A10.A01.015 | F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC rigido, serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>1250N, resistenza all'urto =>2J, curvabili a freddo fino a D. 25 mm. Normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-54), IEC EN 61386, con grado di protezione IP 44 / IP 55, completa di curve, manicotti, raccordi tubo-tubo, rigidi o con guaine flessibili, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. F.O. di tubo PVC rigido D. 25 mm | m | 100 | € 4,11 | € 411,00 |
| 06.A10.A01.020 | F.O. Fornitura in opera, a vista, di tubazione in PVC rigido, serie pesante, autoesingente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>1250N, resistenza all'urto =>2J, curvabili a freddo fino a D. 25 mm. Normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-54), IEC EN 61386, con grado di protezione IP 44 / IP 55, completa di curve, manicotti, raccordi tubo-tubo, rigidi o con guaine flessibili, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. F.O. di tubo PVC rigido D. 32 mm | m | 100 | € 5,61 | € 561,00 |
| 06.A12.B01.015 | F.O. Fornitura in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. F.O. di cassetta da parete 100x100x50 | cad | 30 | € 10,24 | € 307,20 |
| 01.P01.A10.005 | Operaio specializzato Ore normali | h | 27 | € 36,91 | € 996,57 |
| | Arrotondamento | | 1 | € 1,00 | € 0,13 |
| COSTO TOTALE | | a corpo | | | € 16 845,00 |

n.b. ai prezzi di mercato si è aggiunto il 26,50 % per spese generali e utili d'impresa, conforme inoltre con il nuovo regolamento attuativo del d.lgs. 163/2006 , D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 (S.O. n. 270 G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010), in vigore dall'08 giugno 2011, nel riformulare l'art. 34 del D.P.R. 554/99, dove per la quota di spese generali relativa è proposta una percentuale variabile tra il 13 e il 17% (a fronte degli attuali 13-15%) e utili d'impresa pari al 10%.

N.P.002 - Compenso a corpo per la risoluzione delle interferenze: Impianti idrosanitario e termico

Compenso a corpo per la risoluzione delle interferenze: Impianti idrosanitario e termico

Compreso lo smontaggio, il riposizionamento, l'eventuale integrazione delle parti mancanti o ammalorate, l'assistenza muraria ed i noli e ogni altra opera per dare il lavoro completo e funzionante a regola d'arte

| referimento | descrizione | u.m. | quantità | prezzo unitario | prezzo totale |
|---------------------|--|----------------|----------|-----------------|-------------------|
| 01.A19.G10.220 | Posa in opera di apparecchi 01.A19.G10.220 igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O. Combinazione w.c./ bidet per disabili in ceramica per installazione a pavimento, compresa la posa degli accessori ed effetti acqua della vaschetta di cacciata, batteria, comando di scarico a muro laterale, miscelatore termoscopico, comando a leva, doccia a telefono e regolatore automatico di portata | cad | 6 | € 111,67 | € 670,02 |
| 01.A19.G10.035 | Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico P.O. Lavabo completo di accessori, compresa la posa di un rubinetto, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e curva tecnica di raccordo al muro e mensole | cad | 6 | € 57,92 | € 347,52 |
| 01.A19.H15.005 | Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità, eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della nuova tubazione non superiore a m 2 a partire dal raccordo con il punto di adduzione acqua. Per distanze superiori a m 2 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento con l'apparecchio igienico sanitario di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato | cad | 6 | € 101,00 | € 606,00 |
| 01.A19.H40.005 | Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.A19.H35. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo geberit - pe diametro mm 90/ 97, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende tutte le lavorazioni, provviste, mezzi d'opera previsti dall'art. 01.A19.H35, nulla escluso, per uno sviluppo reale della nuova tubazione per ogni singolo scarico non superiore a m 2 a partire dalla braga di raccordo. prova idraulica di tenuta prima del ripristino del pavimento; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di recupero e riciclo autorizzato (incluso nell'analisi) con lo scarico a valle già realizzato. per allacciamenti aventi distanza superiore, il tratto eccedente i m 2 verrà compensato a parte. | cad | 6 | € 124,56 | € 747,36 |
| 01.A19.H30.005 | Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzione di continuità allo scarico descritto dall'art. 01.A19.H25. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - pe diametri mm 40/ 46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante | cad | 6 | € 98,97 | € 593,82 |
| 01.A19.E60.005 | Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o la discesa dei materiali, l'accecamento o l'asportazione delle tubazioni di adduzione e scarico, l'eliminazione di eventuali supporti murari, lo sgombero dei detriti ed il trasporto ad impianto di recupero e riciclo autorizzato Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc. | cad | 6 | € 24,50 | € 147,00 |
| 05.P13.A15.025 | Radiatori a colonnine in alluminio. Radiatori per impianti ad acqua calda di qualunque forma, tipo, completi di nipples e tappi, tipo a colonnine in alluminio (T 50K EN 442) | kW | 6,96 | € 161,41 | € 1 123,41 |
| | Fornitura e posa di valvole radiatori con comandi termostatici e detentori | cad | 6 | € 52,06 | € 312,36 |
| 01.P01.A10.005 | Operaio specializzato Ore normali | h | 59,85 | € 36,91 | € 2 209,06 |
| | Arrotondamento | | 1 | € 1,11 | € 0,44 |
| COSTO TOTALE | | a corpo | | | € 6 757,00 |

n.b. ai prezzi di mercato si è aggiunto il 26,50 % per spese generali e utili d'impresa, conforme inoltre con il nuovo regolamento attuativo del d.lgs. 163/2006 , D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 (S.O. n. 270 G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010), in vigore dall'08 giungo 2011, nel riformulare l'art. 34 del D.P.R. 554/99, dove per la quota di spese generali relativa è proposta una percentuale variabile tra il 13 e il 17% (a fronte degli attuali 13-15%) e utili d'impresa pari al 10%.